

🕒 Создано: 04.08.2025 в 09:40

Обновлено: 19.10.2025 в 11:43

<https://chita.move.ru/objects/9283835509>

Мила Бравентьева, Самолет Плюс

Чита

79148014139

Забайкальский край, Чита, улица

Токмакова, 21

13 250 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Токмакова, 21

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Токмакова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58.2 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

95.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

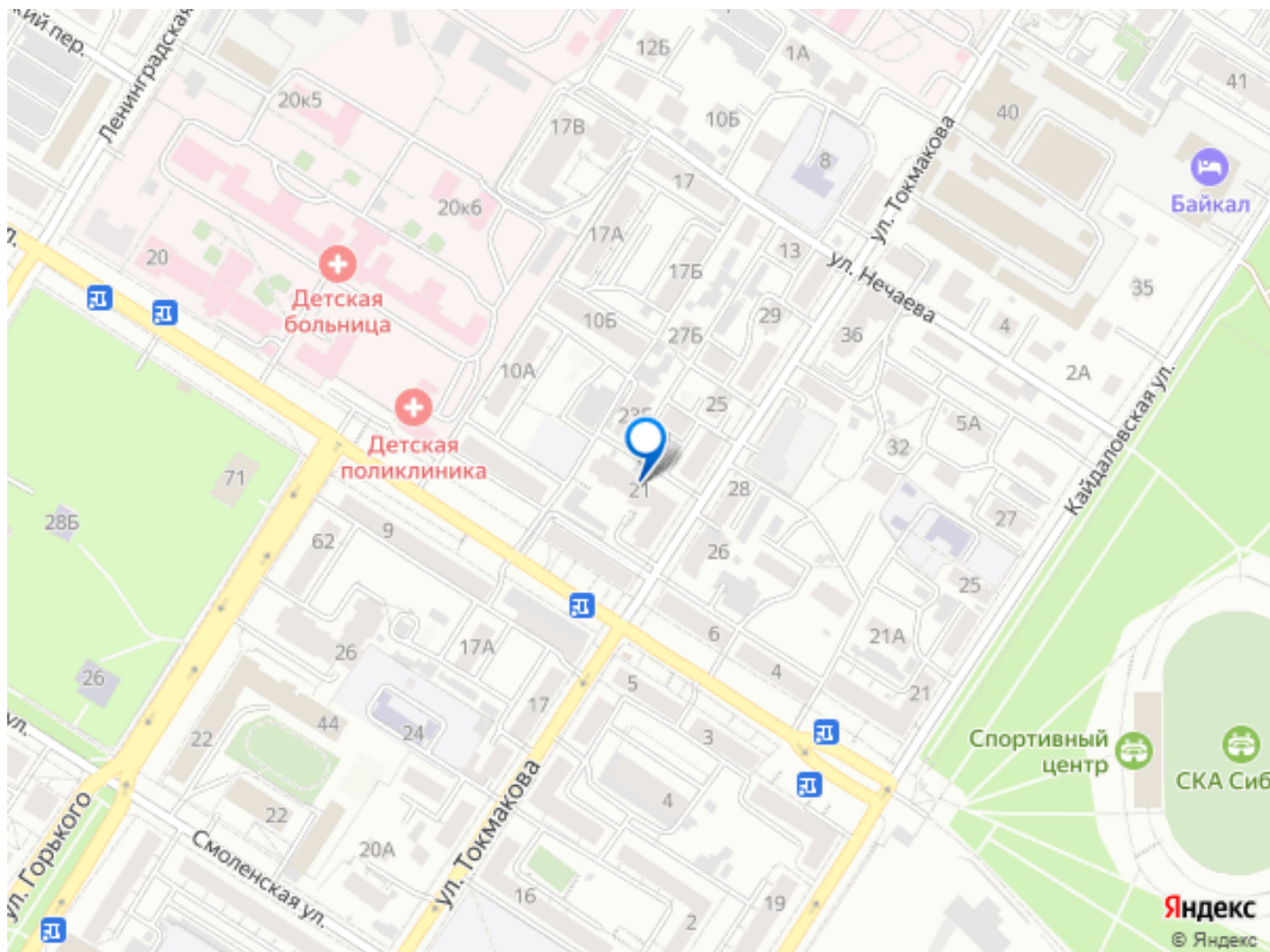
Описание

Арт. 111936207 Продается шикарная 3-х комнатная квартира в самом замечательном районе нашего города - СибВО по ул. Токмакова, 21 в кирпичном доме 1998 г. постройки с уникальной планировкой, общей площадью 95,4 кв. м., без учета балконов Самый комфортный этаж 2 из 5 этаж Постройка дома по ГОСТу толщина стен 70 см., в связи с чем, отличная шумоизоляция, в зимний период времени в квартире очень тепло и уютно, в летнее время года свежо и не душно, даже без кондиционера Окна выходят на обе стороны дома Замечательный вариант для большой семьи Прекрасная планировка, все комнаты изолированы Просторная гостиная, площадью 24 кв. м., с выходом на лоджию 3 кв. м.; Кухня, площадью 13,5 кв. м., остается в подарок встроенный кухонный гарнитур Жилая комната 1 - 18,1 кв. м., Жилая комната 2 - 16,1 кв. м. с выходом на большую лоджию 4 кв. м. В квартире два сан узла - гостевой туалет с раковиной, площадью 2,7 кв. м., отделан кафельной плиткой Ванная комната с ванной, унитазом, раковиной, кафельная плитка Любители комфорта и уюта по достоинству оценят данную квартиру ! Рядом лес - самый экологически чистый район!!!

Развитая инфраструктура! - Буквально в шаговой доступности Гимназия 21, Школа 47, Школа 19, Частная Школа «Радуга», -Возле дома Детский сад 43, Детский сад 39, Детский сад 30, Детский сад 16 -Остановка общественного транспорта у дома в 2х минутах ходьбы, а также троллейбус 2 - Разнообразные магазины - Продмикс, МПК, Белорусский гостинец, Фрукты-овощи, Вкус моря, Соловушка , Фикс прайс и т.д. -Аптеки, ателье, парикмахерские, Вайлдберрис, Озон и многое другое, все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности - Стадион Сибво, по территории которого можно как прогуляться, покататься на велосипедах, устроить пробежку, также имеются различные спортивные детские секции дзюдо, легкая атлетика, плавание, бокс и многое другое Полный порядок с документами: два взрослых собственника, мат капитал не использовался, полная цена в договоре, быстрый выход на сделку Звоните, записывайтесь на просмотры и убедитесь во всех преимуществах данной квартиры Эту квартиру Вы можете купить по ставке 14:75% годовых только от Самолет Плюс!







Move.ru - вся недвижимость России