

🕒 Создано: 02.10.2023 в 09:25

Обновлено: 25.10.2025 в 11:35

ан АСТЭРА, Астэра

79148010294

14 700 000 ₽

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[микрорайон Северный](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

134 м²

Этаж

4/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Описание

id:2051. Продается 4-х квартира индивидуальной планировки на 4 этаже в 15-этажном доме 2008 года постройки. Данная квартира изначально строилась путем объединения 1 и 2 комнатной квартир. Дом находится в экологически чистом районе города. Через дорогу - лес. В шаговой доступности детские сады, школы (художественная, музыкальная и общеобразовательная), детская и взрослая поликлиники, остановки маршруток. Недалеко находится ТРЦ «Макси». На первом этаже нашего дома находятся: продуктовый магазин, парикмахерская, салон красоты, швейная мастерская. У нас отличная придомовая территория - большая детская площадка с горками, качелями, турниками, волейбольной сеткой, скамейками; хорошая большая парковка; двор огорожен забором, ворота открываются по звонку, а калитки - электронным ключом. В подъезде всегда консьерж, есть 2 лифта - пассажирский и грузовой, домофон. Квартира хорошая - солнечная сторона, теплая, есть две лоджии, один балкон - всё застекленное и с москитными дверями. На кухне есть кладовая с полками. В квартире есть следующие комнаты: спальня (с балконом), детская (2 окна), гостевая (2 окна) - изолированы, гостиная-зал (с лоджией) проходной. Два санузла - один совмещен (с душевой кабиной), второй разделен (ванная комната). Имеется большая хорошо проветриваемая гардеробная комната (полки открытые,

закрытые, вешала для одежды разной длины)
от коридора закрыта 5 двигающимися
панелями, из которых две - большие зеркала.
В гостиной - встроенный шкаф с тремя
двигающимися панелями - зеркалами. В
спальне угловой встроенный шкаф с
зеркалами. В кухне - встроенный гарнитур
красно-серого цвета. Полы в квартире
покрыты ламинатом; прихожая, санузлы и
кухня - кафелем. Квартплата осуществляется
по индивидуальным и общедомовым
счетчикам (квартплата + капремонт в январе
составила 14600, в апреле -12500). Квартира
оборудована сигнализацией вневедомственной
охраны при УВД по г.Чите. Дом обслуживает
хорошая управляющая компания ООО УК
«Северный», офис которой находится на
первом этаже. Территория и подъезд всегда
чистые, соседи добрые и адекватные люди.
Номер объекта в базе АН Астэра: id:2051





