

Собственник

79143512029

 Создано: 25.02.2024 в 16:28
Обновлено: 09.09.2025 в 06:16

12 800 000 ₽

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[микрорайон Октябрьский](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

88.3 м²

Этаж

2/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ ПРОСТОРНАЯ 4-Х КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ЛУЧШИХ РАЙОНОВ
ГОРОДА! Продажа - от собственника.

Материал постройки - кирпич. Этаж - 2 из 7.
Количество жилых комнат - 4 (14 кв.м, 12,4
кв.м, 15,2 кв.м, 18 кв.м). Раздельные санузлы,
кухня, две просторных лоджии, выходящих
на разные стороны дома, а также большой и
вместительный коридор. Очень теплая, с
удобнейшей планировкой. Окна -
пластиковые. С видом на детские площадки с
обеих сторон. Проведен интернет, счетчики
холодного и горячего водоснабжения.

Небольшой косметический ремонт был
сделан в 2020-м году. Соседи - тихие
семейные люди, никаких шумных вечеринок
и т.д. не встречалось за все годы
проживания. Управляющая компания хорошо
обслуживает дом, в подъездах еженедельно
проходит влажная уборка, во дворах всегда
на совесть трудятся дворники. Дворы
облагораживают деревьями и цветами в
теплое время года. Тихий спальный район,
идеален для семей с детьми, во дворах
хорошие детские площадки. Парковка во
дворе - общая. В 5 минутах ходьбы две
круглосуточные автостоянки (для зимнего
периода). В пешей доступности продуктовые

и строительные магазины, аптеки, медицинские центры (Медлюксик, Дента Люкс), детские сады (Мишутка, Звездочка), школа (9), тц (Дом Быта), остановки. Ходят почти все маршрутки, троллейбусы - 1, 6. До центра - 7 минут на транспорте. Квартира без обременений, полностью готова к продаже. Реальному покупателю возможен торг. Подходят ипотека, материнский капитал и сертификаты. Звонки и сообщения принимаются с 10:00 до 21:00.





