

🕒 Создано: 19.09.2025 в 10:33

Обновлено: 09.10.2025 в 20:55

**Собственник**

**79148011502**

**12 800 000 ₹**

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[микрорайон Октябрьский](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

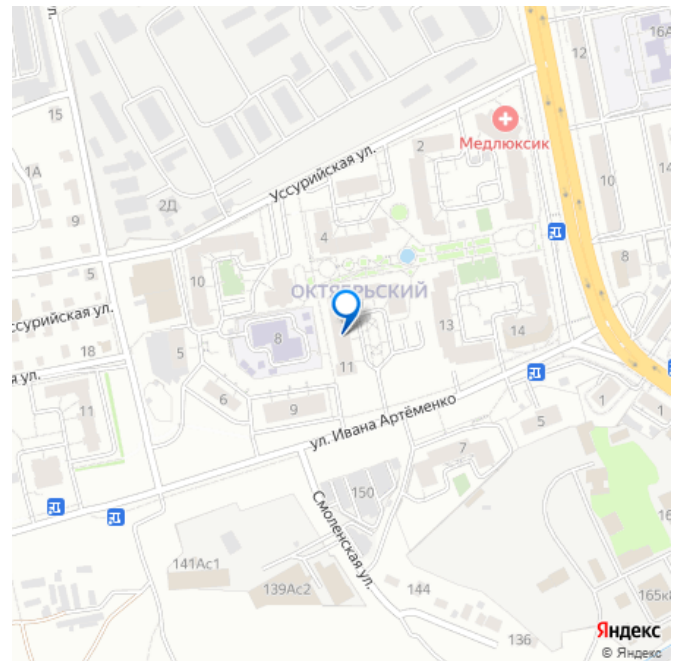
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

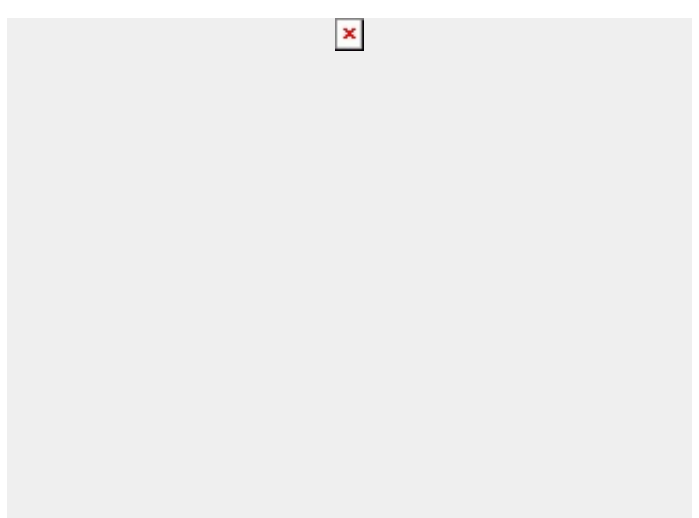
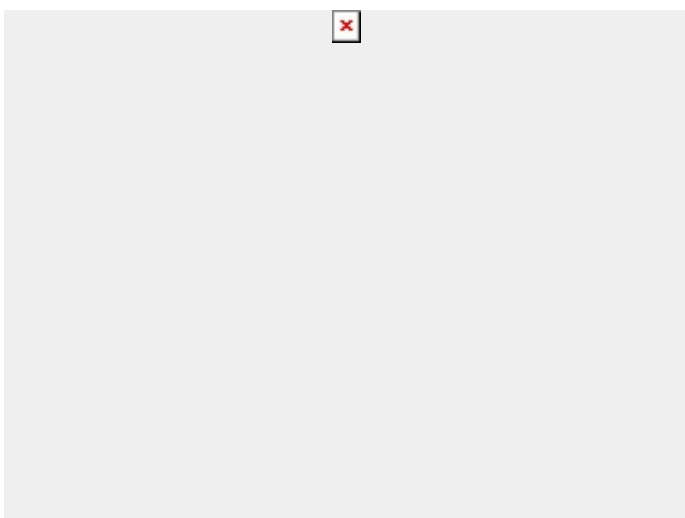
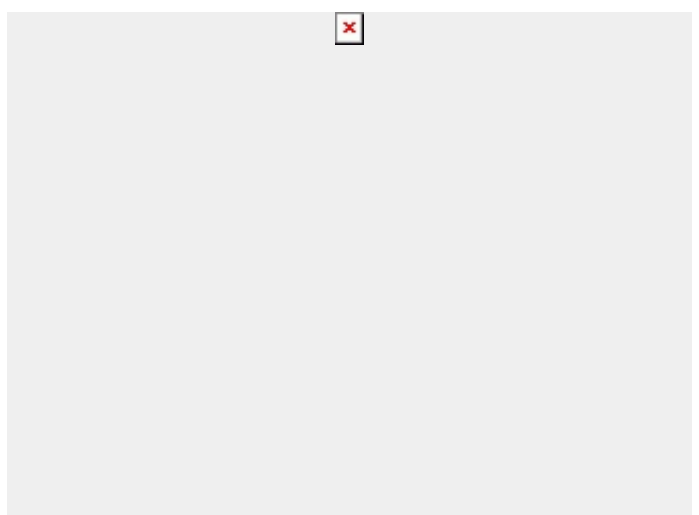
да

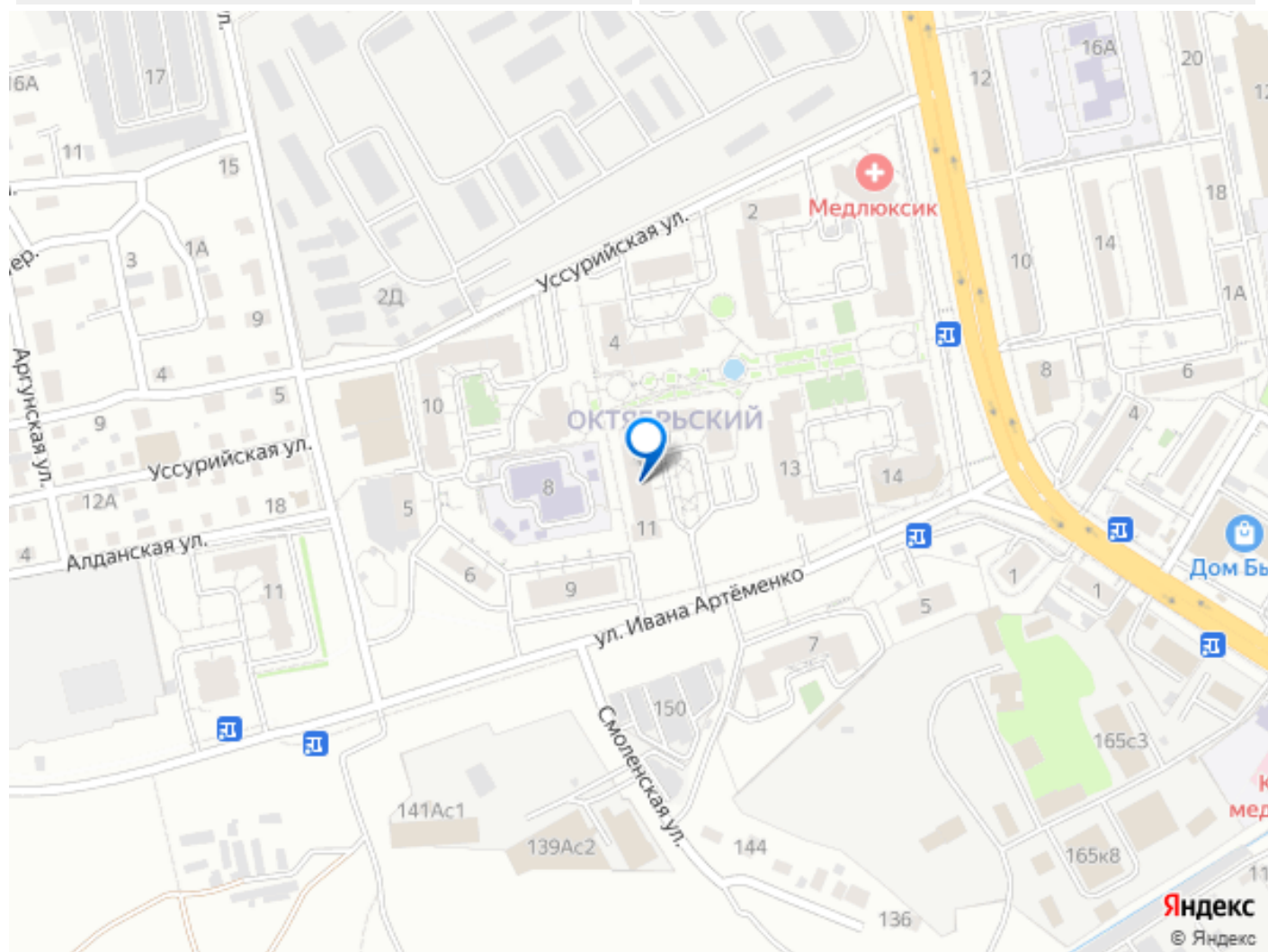
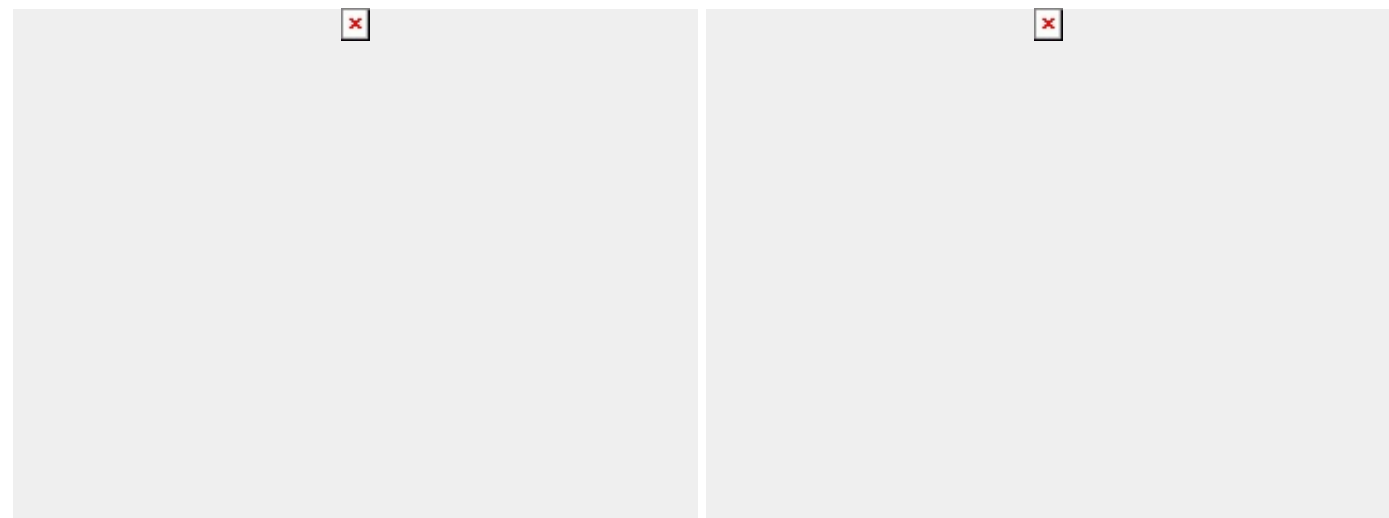
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в одном из лучших районов города, микрорайоне Октябрьский, Чита. Общая площадь — 88,3 кв. м, жилая — 60 кв. м, кухня — 10,8 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, а это значит, что в квартире всегда будет достаточно света. Имеется две просторные лоджии, выходят на разные стороны дома, раздельные санузлы, большой и вместительный коридор. Очень тёплая с удобной планировкой. Квартира продается без евроремонта, поэтому у вас есть замечательная возможность воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Просторные комнаты и кухня позволят создать уютное и функциональное пространство для всей семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом. Есть наземная парковка, в пяти минутах ходьбы имеются две круглосуточные стоянки(для зимнего периода) поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Микрорайон Октябрьский предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школа 9 детские сады и магазины.

Это делает район идеальным для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте — до ближайших остановок можно пройти пешком, что обеспечит вам удобство передвижения по городу. Управляющая компания хорошо обслуживает дом, дворники работают на совесть. Сделка прямая, без участия агентств, что избавит вас от лишних комиссий. Возможна ипотека, маткапитал, сертификаты. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Не упустите возможность стать владельцем этой просторной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все ее преимущества лично. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России