

Создано: 24.04.2025 в 10:31

Обновлено: 27.10.2025 в 16:29

<https://chita.move.ru/objects/9277807756>

Елена Константиновна Белая, Этажи
Чита

79143512588

**Забайкальский край, Петровск-
Забайкальский район, Петровск-
Забайкальский, Почтовая улица, 8**

8 900 000 ₽

Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район,

Петровск-Забайкальский, Почтовая улица, 8

Улица

[улица Почтовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

281 м²

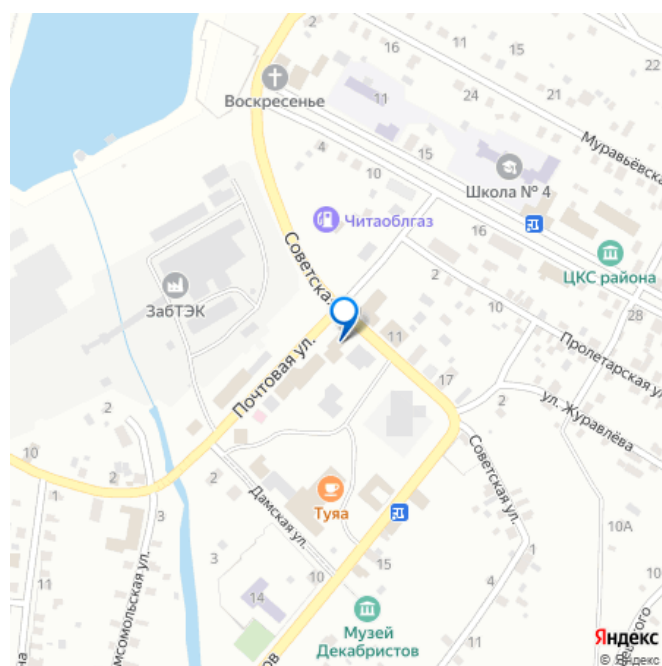
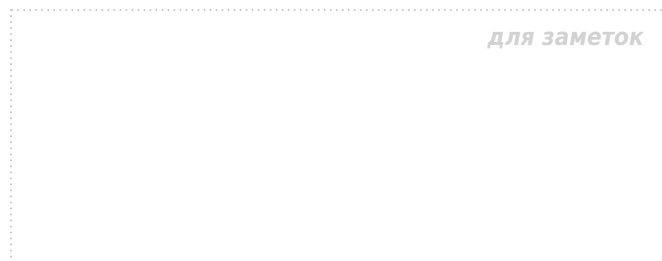
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без комиссии для покупателя! Отличное предложение для бизнеса! г. Петровск-Забайкальский продается отдельно стоящее нежилое помещение 281 кв.м., расположенное на земельном участке площадью 679 кв.м. С 2006 года функционирует магазин строительных материалов. Характеристика помещения: - отдельно стоящее кирпичное здание; - центральное отопление; - высота потолков - 3,5 м., железобетонный; - электромощность - 24 кВт; - количество входных групп - 3: один

для посетителей (наличие пандуса), 2 входа
служебных (погрузка/разгрузка) ; - наличие
парковки для покупателей. Нежилое
помещение расположено на территории
базы, дополнительно включающей в себя
(продается отдельно): - стояночный бокс
139,3 кв.м., высота потолков 4,95 м, размер
ворот: 4,2*4,5 м., центральное отопление,
вместимость - три большегрузных
автомобиля; - складское помещение
(холодный склад)- 170,6 кв.м., высота
потолков 4,95 м, с возможностью
подключения отопления, 2 входные группы,
размер ворот: 2,96*3 м. Расположение
недвижимости также является ее
преимуществом - рядом с
продовольственными магазинами, аптеками
и даже детским садом на 110 мест.
Планируемый ввод в эксплуатацию детского
сада в сентябре 2024 года привлечет еще
больше потенциальных клиентов к вашему
бизнесу! Не упустите возможность
приобрести это уникальное предложение без
комиссии для покупателя! Код пользователя:
140335 Номер в базе: 6999985



