

Создано: 24.04.2025 в 10:53

Обновлено: 23.10.2025 в 15:22

<https://chita.move.ru/objects/9277807752>

Елена Константиновна Белая, Этажи
Чита

79143512588

**Забайкальский край, Петровск-
Забайкальский район, Петровск-
Забайкальский, Почтовая улица, 8**

6 000 000 ₽

Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район,

Петровск-Забайкальский, Почтовая улица, 8

Улица

[улица Почтовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

309.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

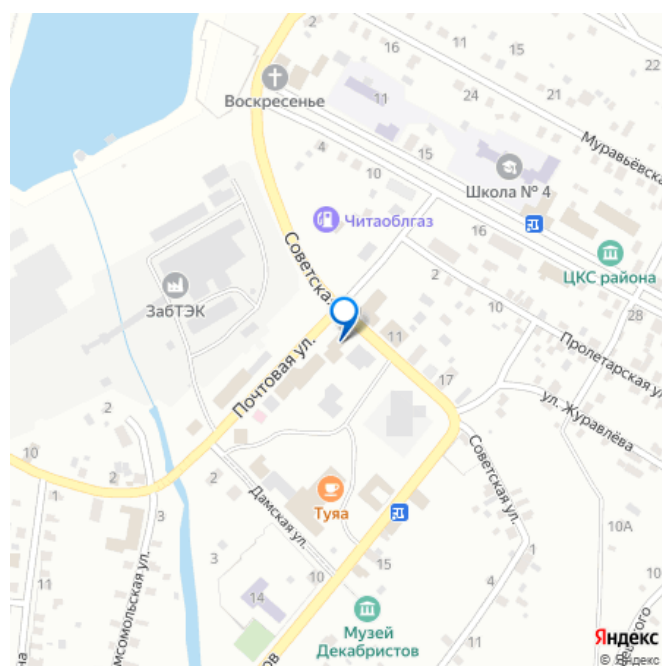
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии для покупателя! Отличное предложение для бизнеса! г. Петровск-Забайкальский продается складское помещение смежное с гаражным боксом общей площадью 309,9 кв.м., расположенное на территории земельного участка 324 кв.м. Технические характеристики зданий: - складское помещение 170,6 кв.м. - холодный склад с возможностью подключения к центральному отоплению, высота потолков 4,95 м., 2 входные группы, размер ворот: высота 2,96 м, ширина - 3 м. - гаражный бокс

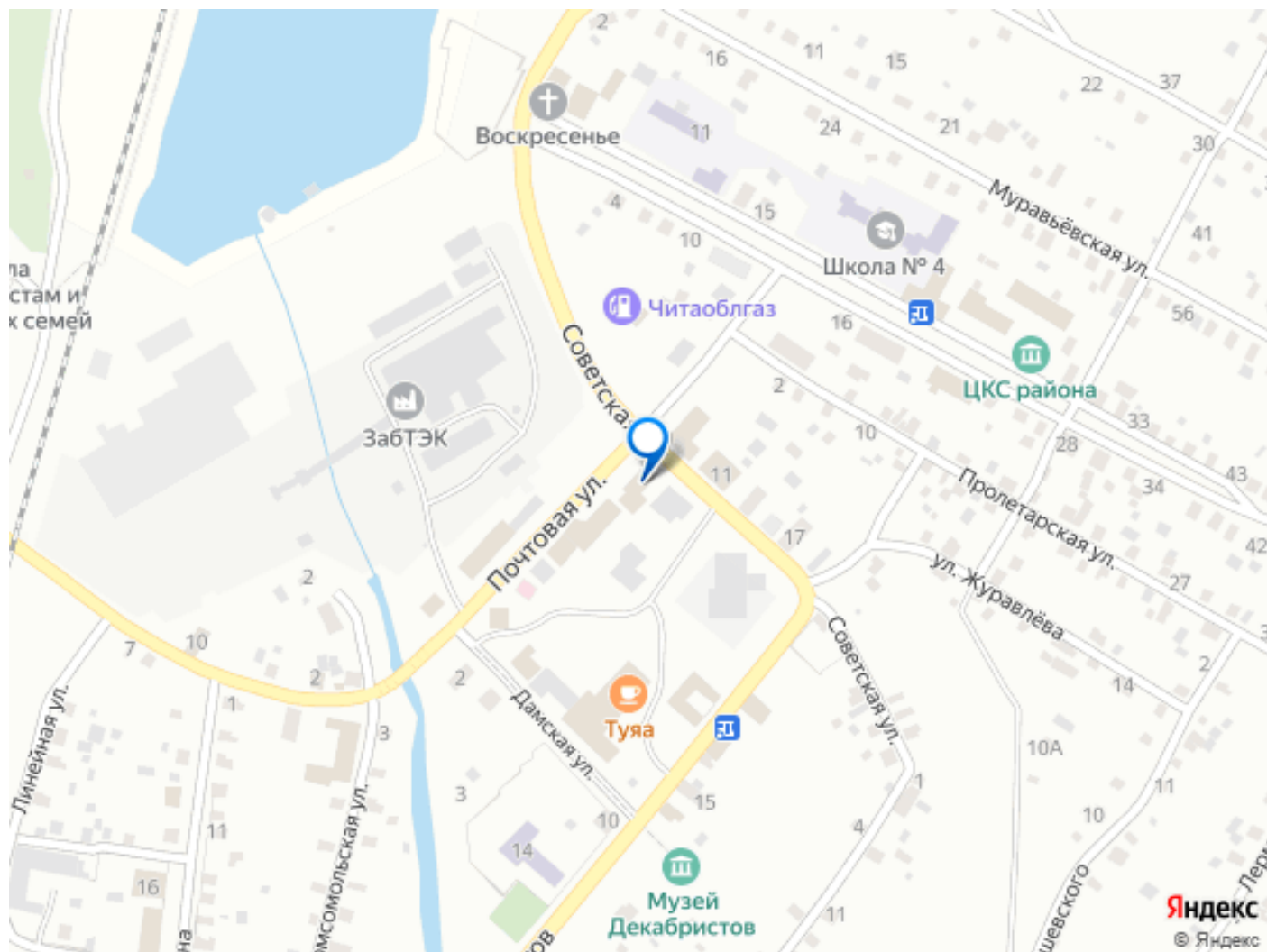
для заметок



139,3 кв.м., центральное отопление, высота потолков - 4,95 м., размер ворот: высота - 4,2 м., ширина - 4,5 м. Гаражный бокс и складское помещение размещены на территории базы (продается отдельно), в том числе, включающей в себя: отдельно стоящее нежилое помещение 281 кв.м., расположенное на земельном участке площадью 679 кв.м. С 2006 года функционирует магазин строительных материалов. Характеристика помещения: - отдельно стоящее кирпичное здание; - центральное отопление; - высота потолков - 3,5 м., железобетонный; - электромощность - 24 кВт; - количество входных групп - 3: один для посетителей (наличие пандуса), 2 входа служебных (погрузка/разгрузка) ; - наличие парковки для покупателей. Расположение недвижимости также является ее преимуществом - рядом с продовольственными магазинами, аптеками и даже детским садом на 110 мест. Планируемый ввод в эксплуатацию детского сада в сентябре 2024 года привлечет еще больше потенциальных клиентов к вашему бизнесу! Не упустите возможность приобрести это уникальное предложение без комиссии для покупателя! Код пользователя: 140335 Номер в базе: 6999983







Move.ru - вся недвижимость России