

🕒 Создано: 16.10.2025 в 12:51

Обновлено: 16.10.2025 в 11:38

<https://chita.move.ru/objects/9285767672>

Евгения Хрущева, Частный маклер

79143517323

**Забайкальский край, Чита, Смоленская
улица, 108**

7 000 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Смоленская улица, 108

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Смоленская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В самом центре города, районр-н Роддома 1 по ул. Шилова нежилое помещение(не переделанное из квартиры) - свободного назначения; на первом этаже жилого дома; площадь 42,8 кв. м. по ул. Смоленская 108.

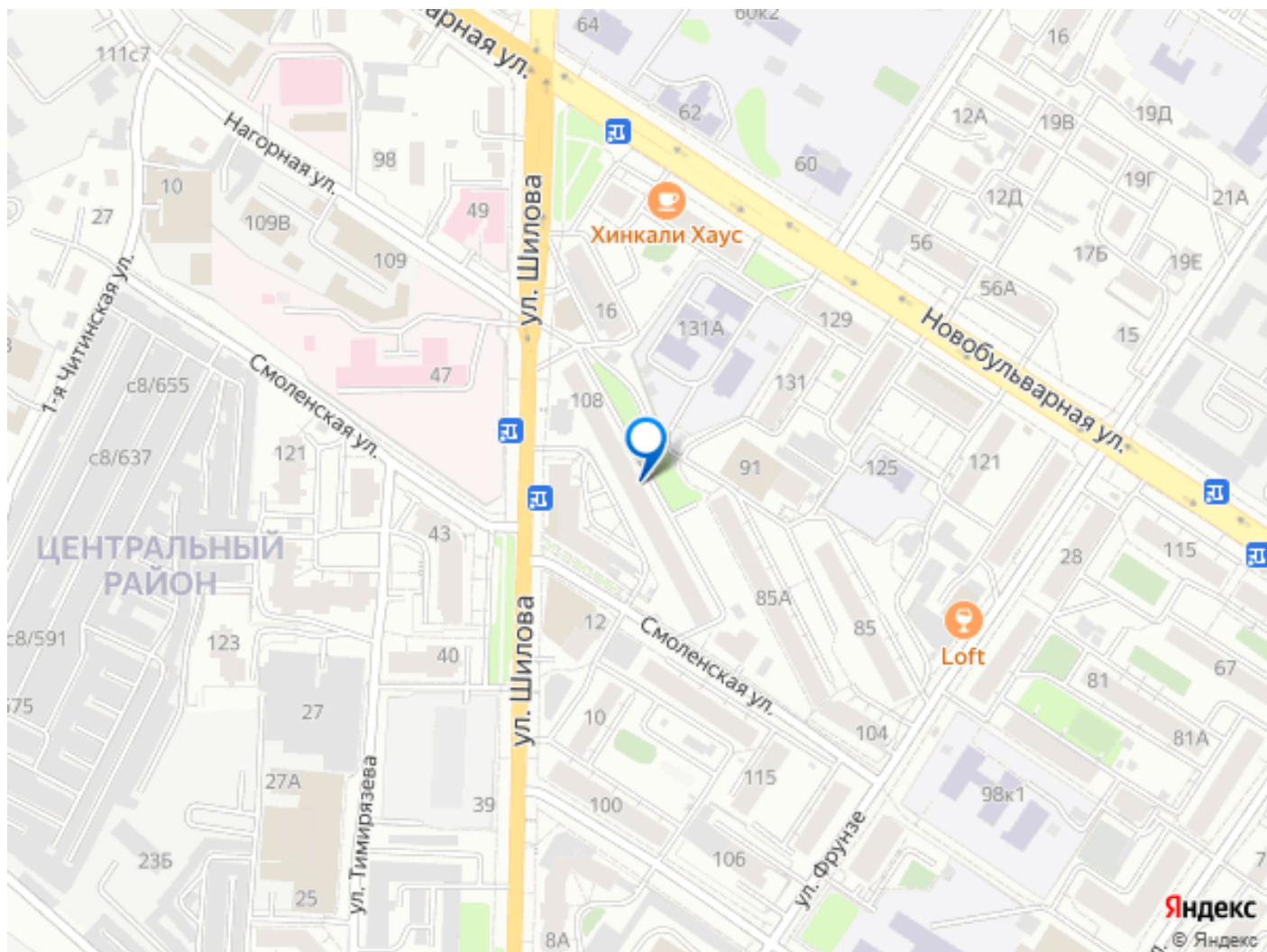
Помещение в хорошем тех.

состоянии.(подвесные потолки, стены заново отштукатурены и выровнены,на полу плитка керамогранит,пластиковые окна и двери,счетчики на воду,хорошая сантехника,новая проводка, потолки 3.3 м.)Можно использовать под аптеку,

парикмахерскую,офис и многое другое!

Местоположение очень хороошее,
наработанное за много лет с отличной
проходимостью. Выгодное вложение денег
для получения стабильного дохода!! Без
обременений,быстрый выход на сделку. Фото
в личные сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России