

🕒 Создано: 24.04.2025 в 09:20

Обновлено: 13.10.2025 в 08:59

**Забайкальский край, Нерчинский район,
Нерчинск, Дорожная улица, 4**

11 000 000 ₽

Забайкальский край, Нерчинский район, Нерчинск, Дорожная
улица, 4

Улица

[улица Дорожная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

451.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

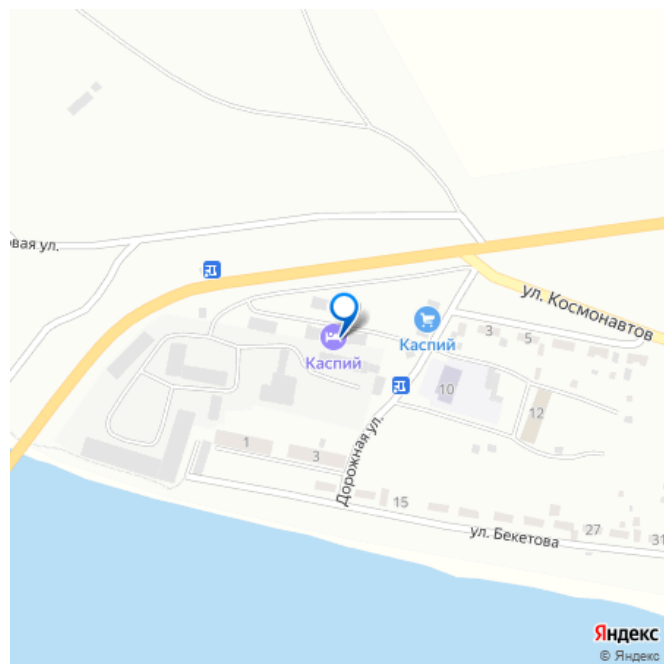
Без комиссии для покупателя! Представляем вашему вниманию просторное помещение свободного назначения площадью 451,2 кв.м. в городе Нерчинск, построенное в 2018 году по ангарному типу. Помещение расположено на территории базы. Технические характеристики: - Габариты помещения составляют 37,30*12,45 метра; - Помещение оснащено двумя входными группами (2.10*2), что удобно для организации различных бизнес-процессов; - Наличие антресольного этажа размером 37,9 кв.м. (возможное использование под офис, охрану и т.п.); -

<https://chita.move.ru/objects/9277807740>

**Елена Константиновна Белая, Этажи
Чита**

79143512588

для заметок



Наличие мокрой точки; - Электрическая мощность - 35 кВт. - Водоснабжение: скважина на территории базы; - Отопление: котельная на территории базы. В 2023 году проведена модернизация котельного оборудования; - Наличие парковочных мест для посетителей и габаритного транспорта. В случае вашей заинтересованности мы готовы провести межевание земли с учетом ваших интересов. И, конечно, мы всегда открыты для диалога и готовы обсудить условия торга с реальным покупателем! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Это может стать началом вашего нового успешного проекта! Код пользователя: 140335 Номер в базе: 2257284



