

🕒 Создано: 26.08.2025 в 12:40

Обновлено: 17.10.2025 в 11:43

**Забайкальский край, Чита, Красноярская
улица, 31**

15 300 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Красноярская улица, 31

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)

Улица

[улица Красноярская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

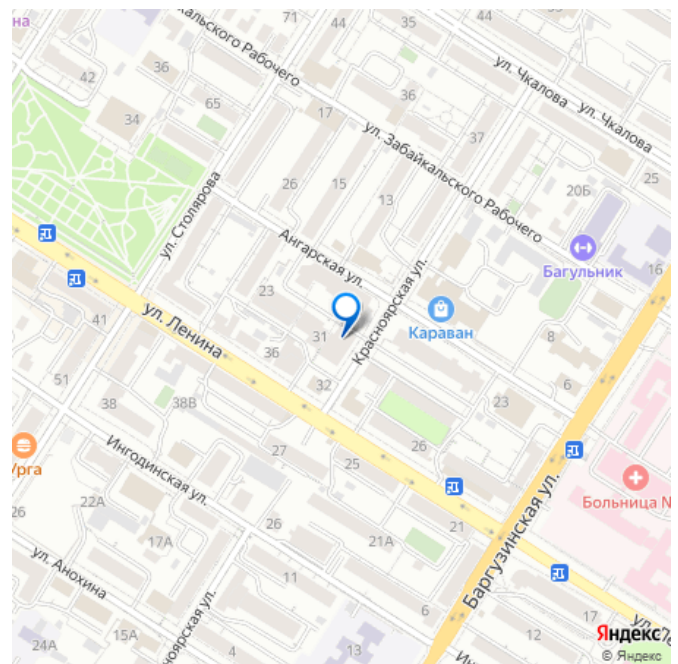
Нежилое помещение площадью 93,7 кв.м. расположено в Центральном районе Читы, в здании с удобной транспортной доступностью на территории с развитой инфраструктурой. Объект идеально подходит для медицинского или офисного использования благодаря продуманной планировке: шесть изолированных кабинетов, отдельная постирочная, душевая кабина и мокрая точка. Высота потолков 2,53 м, наличие вентиляционной системы и кондиционеров обеспечивает комфортное

<https://chita.move.ru/objects/9285676116>

**Елена Константиновна Белая, Этажи
Чита**

79143512588

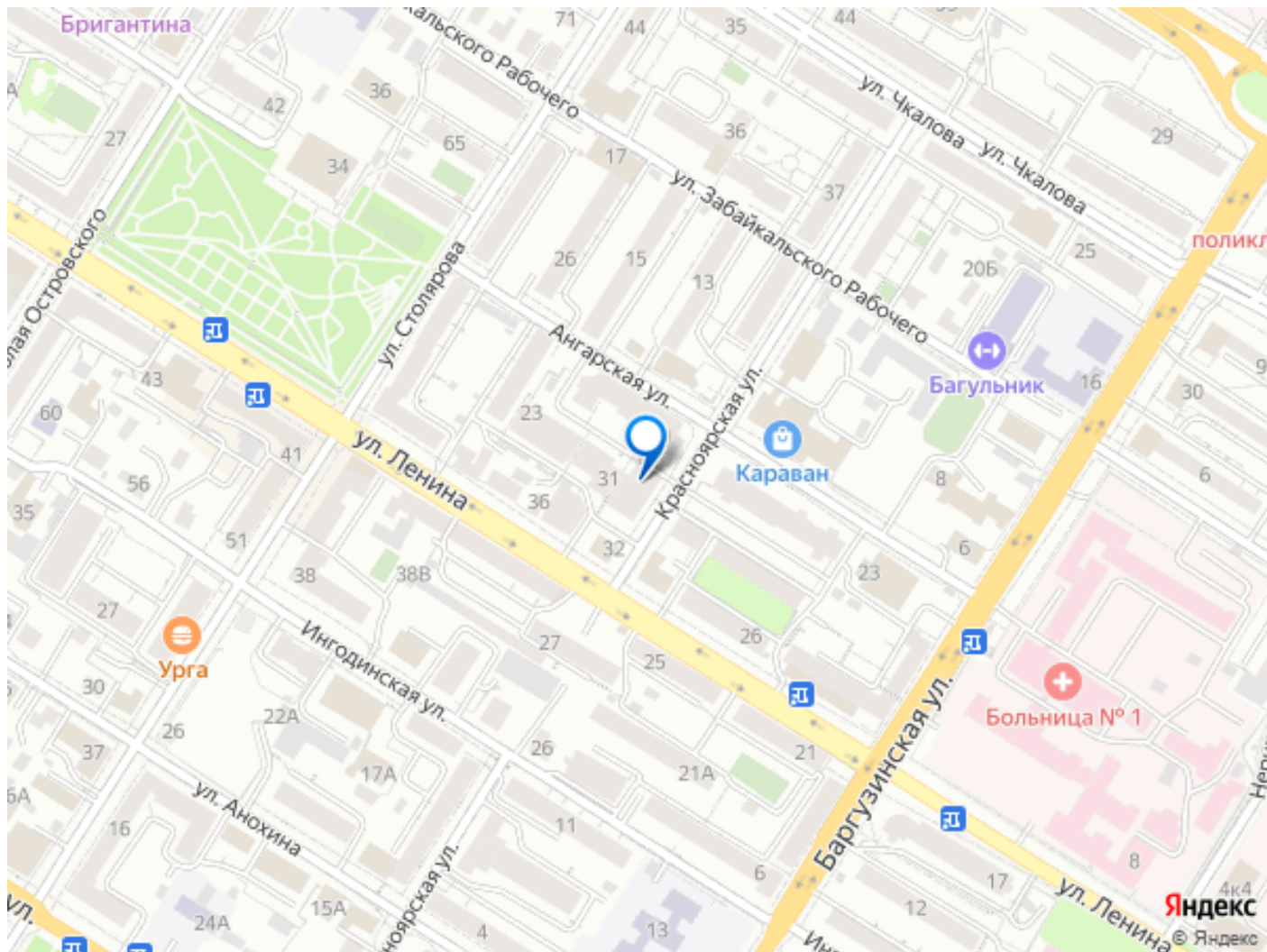
для заметок



пространство для работы. Помещение имеет лицензию на оказание медицинских услуг, что подтверждает его соответствие нормативным требованиям. Современный евроремонт с качественными материалами создает презентабельный интерьер, не требующий дополнительных вложений. На прилегающей территории оборудована парковка, что особенно важно для коммерческой недвижимости. Помещение более 20 лет используется как клиника эстетической косметологии, что делает его привлекательным для инвесторов: возможна покупка готового бизнеса с наработанной клиентской базой, профессиональным оборудованием и персоналом. Условия продажи бизнеса обсуждаются отдельно. Расположение в центре города обеспечивает высокую проходимость и востребованность объекта как для аренды, так и для собственного бизнеса. Это решение для тех, кто ценит готовые рабочие пространства с минимальными затратами на запуск. Для заинтересованных покупателей предусмотрен торг. Код пользователя: 140335 Номер в базе: 8557892







Move.ru - вся недвижимость России