

🕒 Создано: 24.04.2025 в 10:40

Обновлено: 20.10.2025 в 18:29

<https://chita.move.ru/objects/9277807432>

Татьяна Петровна Аносова, Этажи

Чита

79148014929

**Забайкальский край, Чита, Авиационная
улица, 16А**

35 000 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Авиационная улица, 16А

Округ

[Чита, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Склад

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

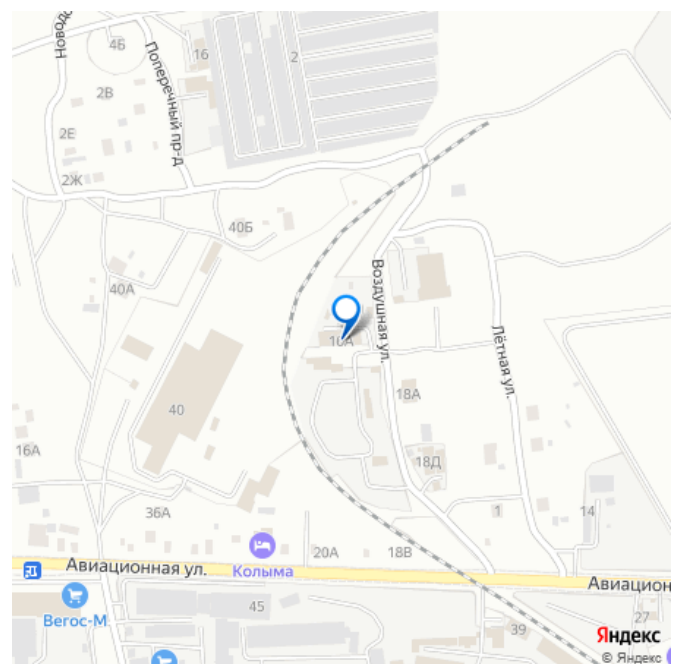
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

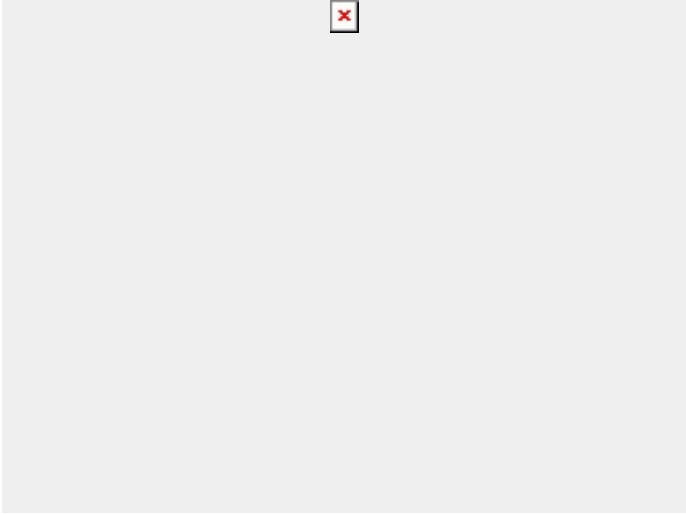
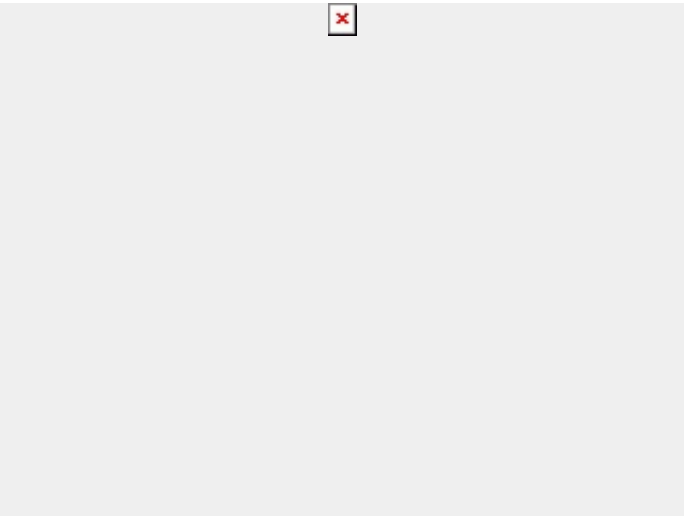
Ищите возможность для расширения бизнеса или планируете начать новый вид деятельности? Предлагаем к продаже помещение свободного назначения, сейчас там цех полуфабрикатов по производству замороженных полуфабрикатов со всем оборудованием. Цех рассчитан на производство, замороженных полуфабрикатов всех видов. Также есть возможность производства колбасных изделий, вареных, варено-копченых, копченых, а также жареную продукцию во

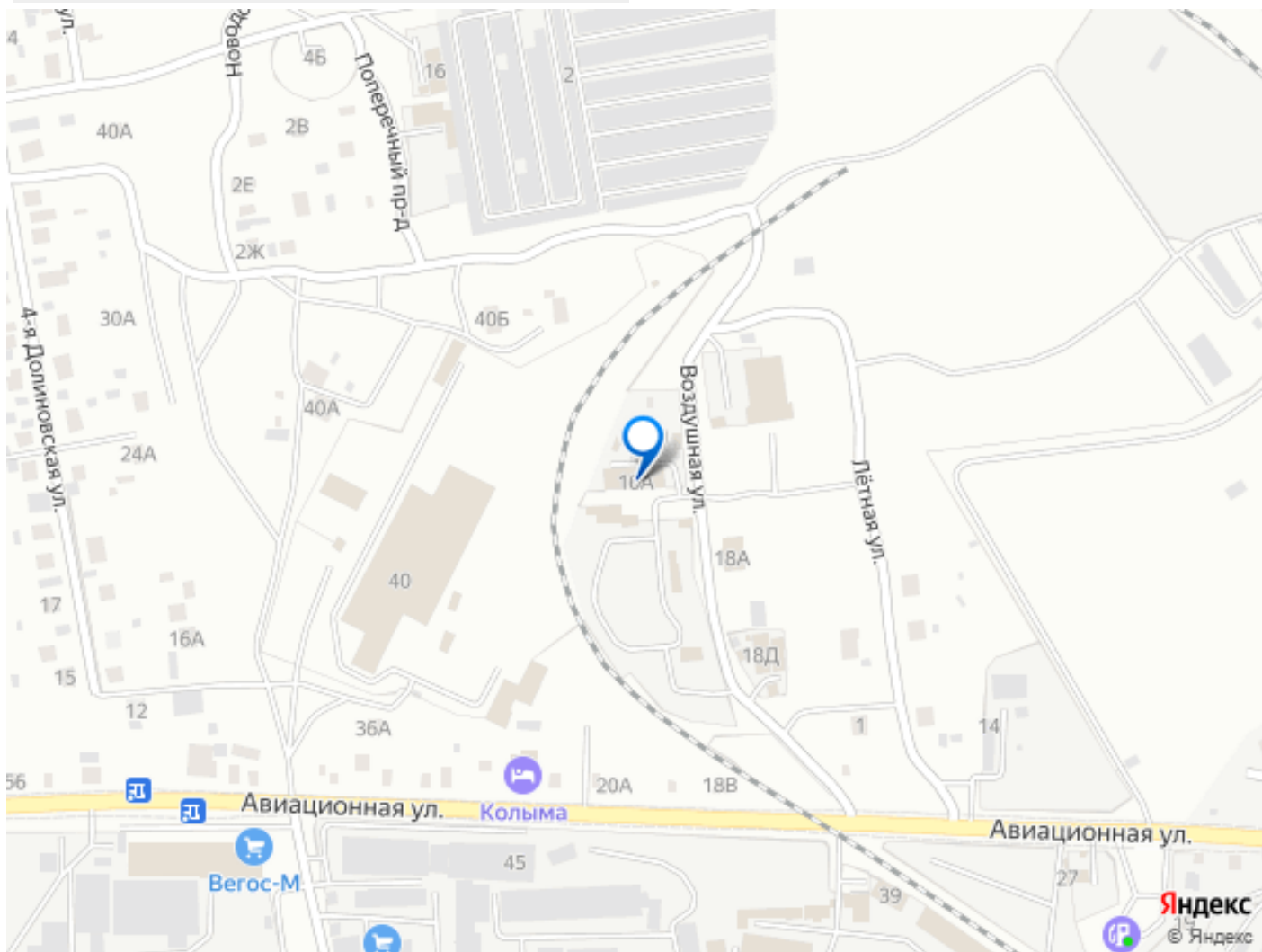
для заметок



фритюре. Объем производства 4-5 тонн за смену. Участок 34 сотки в аренде до 2065 года, помещение цеха около 500 кв.м. в котором находится все необходимое: обвалочный цех, в котором предусмотрено водоснабжение, канализация, система вентиляции, естественное и искусственное освещение. Оборудованы помещения для сотрудников с раздевалкой, санузлами и столовой, основной цех более 350 кв. м. оборудован: тестомешалкой для пельменей с вибрационной сеялкой 2 шт., жарочный копильный аппарат КУ 300, фасовочный автомат, пельменный аппарат СД 600 с подъемником, автомат для лепки поз, хинкалей, мант, фритюрница непрерывного действия, пресс для механической обвалки, кутер на 100 литров, ленточная пила для мяса, морозильные камеры 5 штук, общим объемом 700 кубов, для шоковой заморозки готовой продукции и для ее хранения, колбасный шприц с подъемником, ледогенератор на 200 кг., аппарат для тефтелей. Выделенная электрическая мощность - 50 (ЧЕГО) с возможностью увеличения, септик 50 кубов. Вода привозная, емкости на _ литров (кубов). Видеонаблюдение по всему периметру и в помещении, охранники. Также на участке размещен: нежилое помещение 1 этаж кочегарка с двумя твердотопливными котлами (один в работе, один резервный) с подсобными помещениями для рабочих, второй этаж офисное помещение две комнаты. Гаражи для больших автомобилей, 1-й длина 13 м., ширина 5,8 м., с ямой, параметры ворот высота 3,8 м., ширина 4 м., 2 й длина 13 м., ширина 4,5 м. Цена с оборудованием 35 мдн. рублей, без оборудования 30 млн. руб. Звоните, организуем показ в удобное для вас время.

Код пользователя: 46895 Номер в базе:
7036870





Move.ru - вся недвижимость России