

Создано: 21.10.2025 в 11:56

Обновлено: 21.10.2025 в 12:11

<https://chita.move.ru/objects/9285906115>

АСВ, АСВ

79192809082

Забайкальский край, Чита,

Промышленная улица, 56

17 200 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Промышленная улица, 56

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)



Улица

[улица Промышленная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1086.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное предложение для сетевого ритейла или крупного бизнеса! Продается готовое помещение под магазин площадью более 1000 кв.м. на оживленной улице Промышленная. Ваш готовый торговый центр в самом сердце жилого района! Почему это — выгодная инвестиция? Масштаб: В Чите предложения такой площади — редкость. Это уникальный лот. Сетевикам: Готовое решение для выхода на рынок Забайкалья без долгого строительства. Инвесторам: Помещение можно разделить на несколько

для заметок



арендаторов, создав тем самым стабильный источник дохода. РАЗМАХ ДЛЯ БИЗНЕСА: 1068,8 кв.м. — идеально для гипермаркета, строительного супермаркета, мебельного центра, спортивного ритейла или большого магазина бытовой техники. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ + ПОДВАЛ: Максимальная видимость и проходимость + дополнительные площади под склад, торговый зал или кафе. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД И КОММУНИКАЦИИ: Полная автономия. Не нужно тратиться на подключения — можно сразу открываться! ЗОЛОТАЯ ЛОКАЦИЯ: Ул. Промышленная, окружение — жилые многоэтажки, частный сектор и другие торговые точки. Ваши клиенты уже здесь! Идеально для: Сетевого продуктового магазина (Магнит, Пятерочка, Светофор и т.д.) Строительного магазина (как Ле Марш, Форват) Магазины мебели или бытовой техники Торгового центра с несколькими арендаторами Помещение в хорошем состоянии. Цена за кв.м. — выгодная! Не упустите шанс занять лидирующую позицию на местном рынке! Адрес: г. Чита, ул. Промышленная. Серьезным покупателям — полная информация и срочный просмотр! Звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России