

Создано: 02.07.2025 в 18:57

Обновлено: 01.08.2025 в 19:00

<https://chita.move.ru/objects/9282225873>

Собственник

79144907776

**Забайкальский край, Чита, улица
Кастринская, 6**

7 790 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Кастринская, 6

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Кастринская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

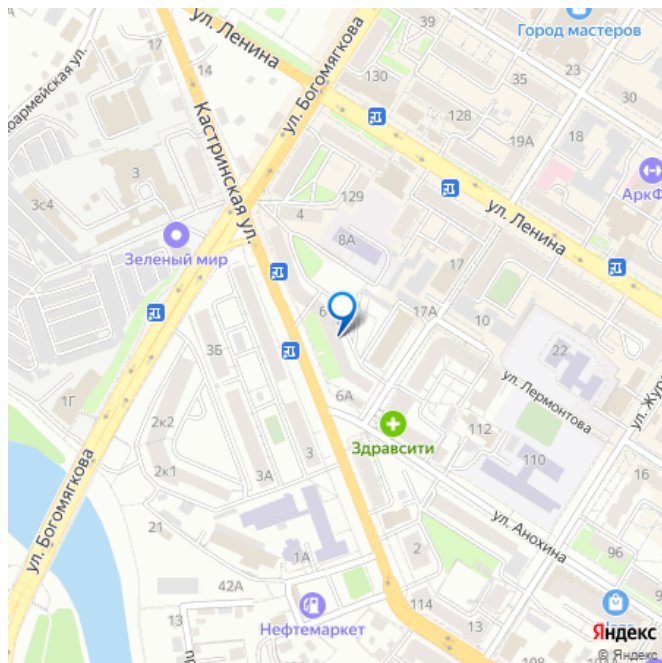
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся коммерческое помещение 40,6 м² в центре Читы, ул. Кастринская, 6 Идеальный вариант для бизнеса или инвестиций! До июля 2024 года здесь успешно работал магазин Замки+. Благодаря отличной локации помещение имеет высокую проходимость и легко адаптируется под любые виды деятельности. Преимущества: Удачное расположение — рядом транспорт, жилая и деловая застройка, постоянный поток клиентов. Гибкая планировка — подойдёт для магазина, шоурума, аптеки,

для заметок



офиса, ПВЗ, салона красоты и других форматов. Отличный вариант под аренду — стабильный доход с минимальными затратами. Комфортные условия эксплуатации — небольшая площадь = низкие коммунальные и налоговые платежи. Мощности электросети 10 кВт — достаточно для оборудования любого бизнеса. Цена: 7 790 000 рублей Возможен разумный торг! Звоните прямо сейчас, приезжайте посмотреть и примите выгодное решение! Успешный бизнес начинается с правильного места — не упустите этот шанс!



