

🕒 Создано: 29.10.2025 в 14:25

Обновлено: 29.10.2025 в 13:56

<https://chita.move.ru/objects/9286138398>

АСВ, АСВ

79192809082

**Забайкальский край, Чита, улица
Шилова, 6А**

39 000 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Шилова, 6А

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Шилова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

450.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовая бизнес-площадка в сердце города!

Продается нежилое помещение (магазин)

площадью 450,2 кв.м. на одной из

центральных улиц Читы — ул. Шилова.

Почему это выгодное вложение? Идеальная

локация: Улица Шилова — оживленная

магистраль в окружении жилых домов,

офисов и магазинов. Высокий пешеходный и

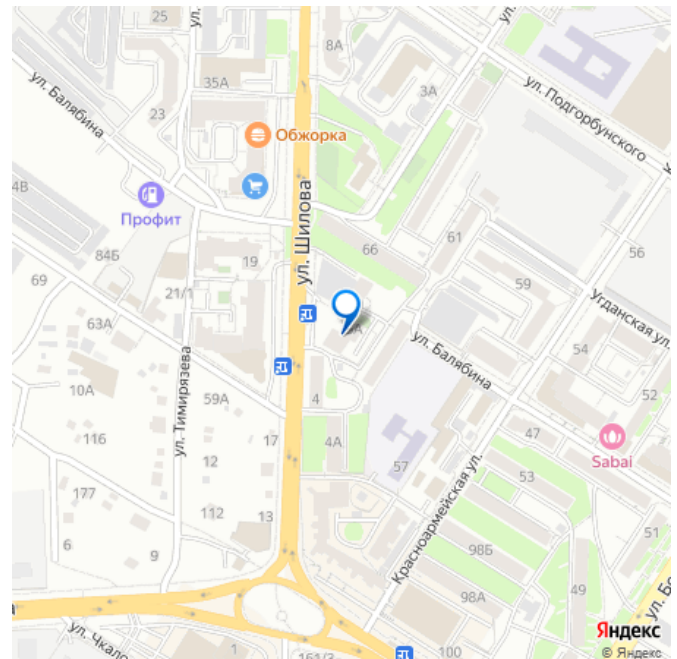
транспортный поток гарантирует вашим

клиентам удобство, а вам — постоянное

присутствие на виду. Солидная площадь:

450+ кв.м. — это пространство для

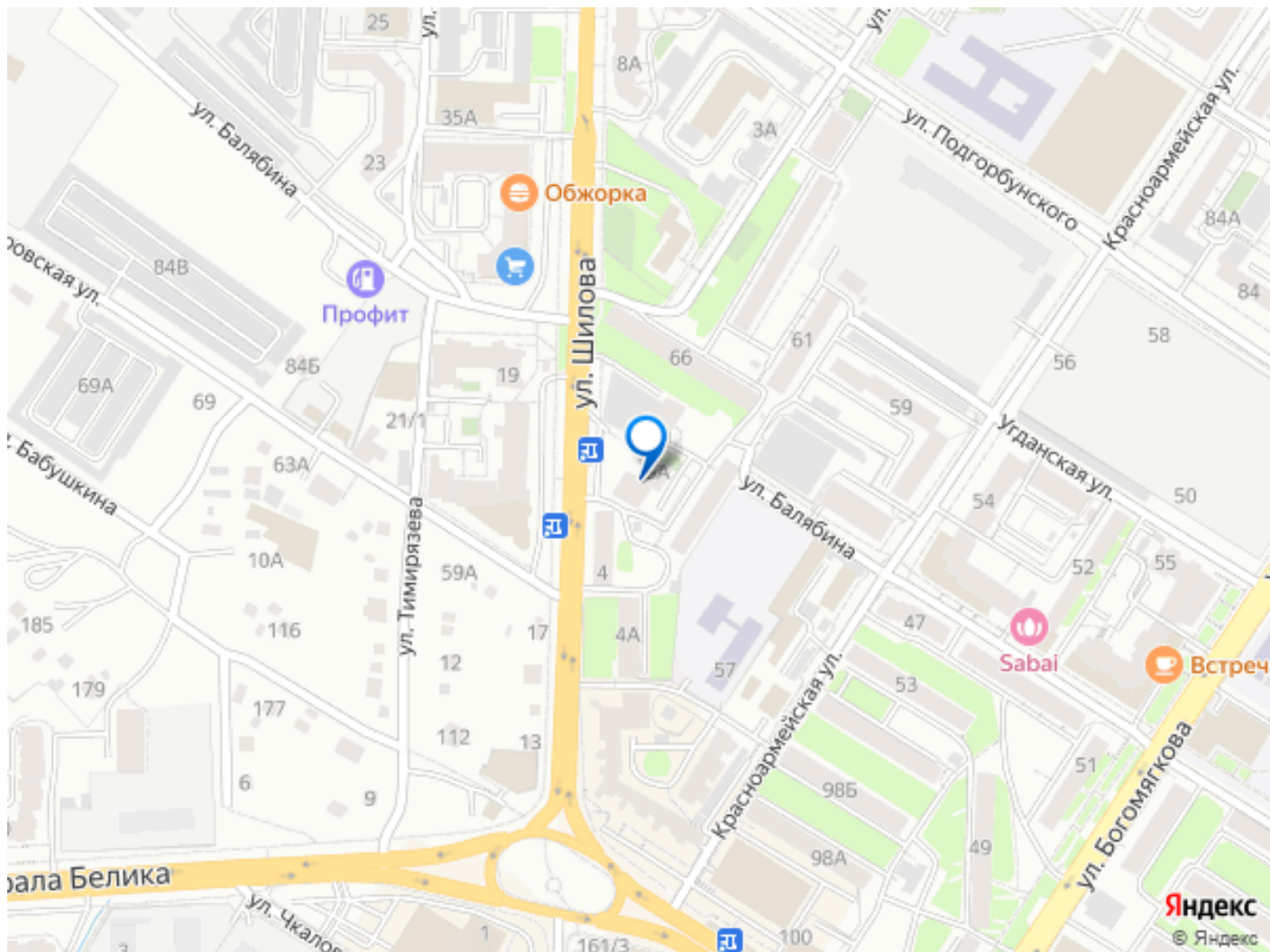
для заметок



масштабных проектов. Вы можете организовать здесь крупный магазин, современный офис, фуд-корт, фитнес-центр или торговую галерею. 100% готовность: Объект в хорошем состоянии, все коммуникации заведены. Вам не придется нести дополнительные затраты на ремонт и подключения — можно сразу начинать работу! Гибкость назначения: Помещение универсально и подойдет для широкого спектра бизнеса. Идеально для: Крупного ритейла Крупного розничного магазина (одежда, обувь, техника, товары для дома) Супермаркета формата у дома Современного офисного центра Ресторана, кафе или кондитерской Многофункционального салона красоты и СПА Спортивного клуба или студии йоги Не упустите шанс занять одну из лучших торговых точек в Чите! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и оценить потенциал этой площадки!







Move.ru - вся недвижимость России