

Создано: 24.04.2025 в 10:25

Обновлено: 18.10.2025 в 18:25

**Забайкальский край, Чита, улица
Бабушкина, 9**

8 772 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Бабушкина, 9

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

51.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем купить коммерческое помещение площадью 51.6 кв. м, расположенное на втором этаже ТЦ. Это идеальное предложение для тех, кто хочет развивать свой бизнес или получать стабильный доход от аренды. Помещение имеет все необходимые характеристики для успешной деятельности: назначение: нежилое помещение; наличие входных групп: 1 вход; наличие окна: 1 окно, что обеспечивает естественное освещение и комфортную атмосферу; высота потолка: от 3 до 5,4 м;

<https://chita.move.ru/objects/9277807411>

**Анна Борисовна Бескорованная,
Этажи Чита**

79148018351

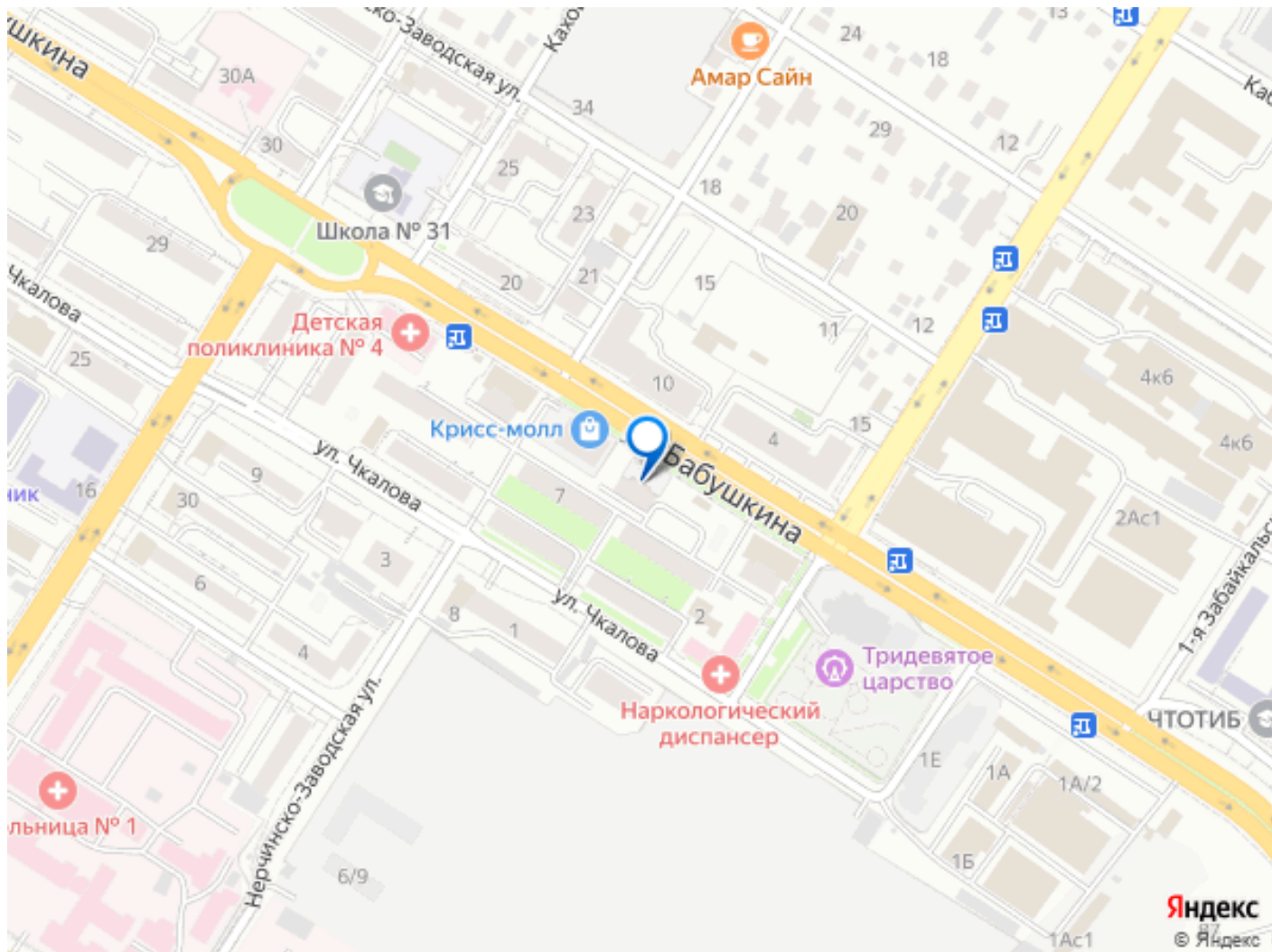
для заметок



выделенная мощность: 5 кВт; наличие
мокрой точки: нет, но есть техническая
возможность для ее установки, что
открывает дополнительные перспективы для
вашего бизнеса. На первом этаже находится
популярный сетевой арендатор «Пятерочка»,
с которым заключен долгосрочный договор.
Это гарантирует высокий пешеходный
трафик и привлекает клиентов в ваш магазин
или офис. Развитая инфраструктура района
делает это место удобным как для ваших
сотрудников, так и для клиентов. В
непосредственной близости расположена
парковка и остановка общественного
транспорта. Помещение отлично подойдет
как для торговли, так и для сферы услуг. С
компанией «Этажи» Вы можете легко
продать, купить, сдать или снять нежилое
помещение, готовый арендный бизнес,
офисное или производственное помещение.
Мы обеспечим полное юридическое
сопровождение сделки. Остались вопросы?
Звоните! Код пользователя: 156389 Номер в
базе: 7027113







Move.ru - вся недвижимость России