

О Создано: 22.07.2025 в 11:02

Обновлено: 20.08.2025 в 12:47

Забайкальский край, Чита, улица Балябина, 46

65 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Балябина, 46

Округ

Улица

Чита, Центральный район

улица Балябина

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Квартиры

Тип балкона

Тип санузла

лоджия

Собственник

79144305235





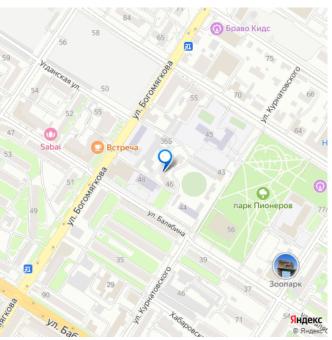
4

94.6 m²

19.5 m²

138.2 m²

8/9



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

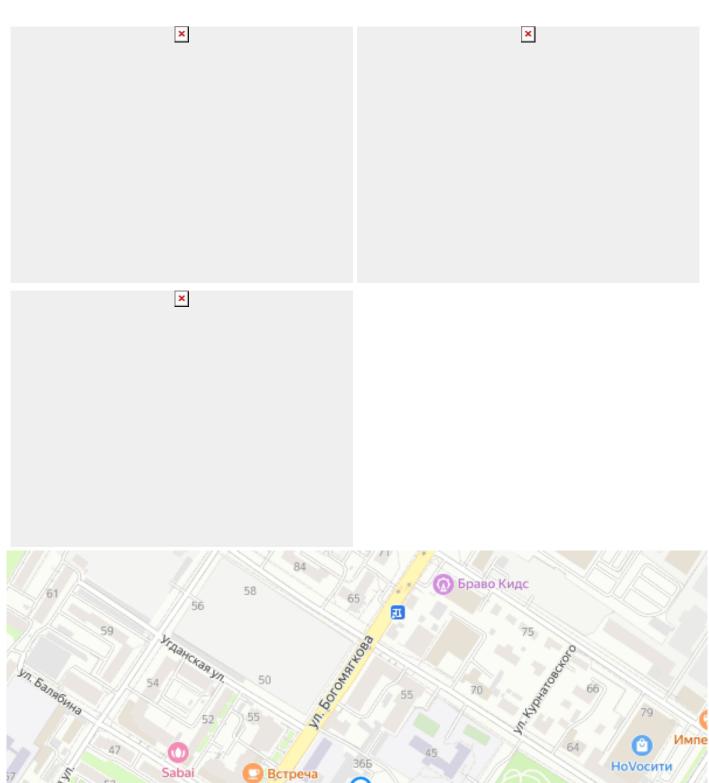
интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

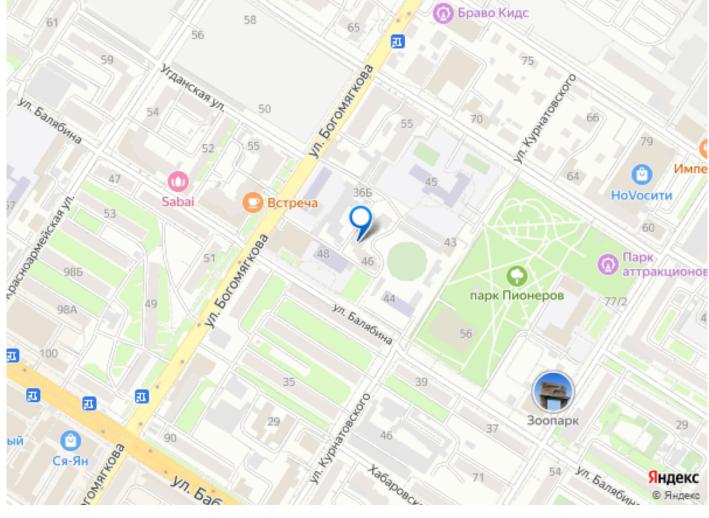
Описание

Сдам на длительный срок отличную 4комнатную квартиру в районе парка пионеров, общая площадь 138,2 м?, жилая -94,6 м? на 8 этаже 9 этажного кирпичного дома 1997 года постройки. Квартира очень светлая, просторная и уютная, комнаты изолированы. Сделан косметический ремонт. Два санузла, выложены кафелем. На полу ламинат, в кухне и коридоре кафельная плитка. Две лоджии, застеклены алюминиевым сдвижным профилем, с косметическим ремонтом: стены поштукатурены и покрашены, на полу кафель. Кладка стен толщиной 1 метр, соответственно хорошая шумоизоляция и хорошее теплосбережение. Окна в квартире выходят во двор с видом на парк, лоджии на противоположную сторону с видом на город и Яблоневый хребет. Есть две кладовые комнаты (одна на балконе, вторая в коридоре с множеством встроенных полок, (оборудована под гладильную). В гостиной установлен кондиционер (сплит-система) DAIKIN DAICHI с подачей теплого и холодного воздуха. Установлена охранная сигнализация. Входная бронированная дверь SuperLock (Израиль). На лестничной площадке всего две квартиры. Дом расположен в глубине квартала, поэтому шум

с проезжей части не слышен. Чистый и ухоженный подъезд, очень хорошие и дружелюбные соседи. Во дворе и в подъезде ведется видеонаблюдение, двор закрытый. Современная детская и спортивная площадка, придомовая парковка автомобилей. На прилегающей территории расположен небольшой уютный сквер. Полностью меблирована:спальная, детская, рабочий кабинет, зал, кухня Экологически чистый и тихий район с очень развитой инфраструктурой. Удобное расположение дома: в шаговой доступности Пионерский парк - замечательное место для прогулок, 3 школы (32, 3, 40), станция юных техников (Кванториум), детская спортивная школа олимпийского резерва, дворец детского творчества, частный детский сад, бассейн «Дельфин», фитнес центр, ТЦ «Новосити», мны Пятерочка, Абсоют, Центральный рынок.







Move.ru - вся недвижимость России