

Создано: 26.09.2025 в 09:51

Обновлено: 19.10.2025 в 11:57

<https://chita.move.ru/objects/9285244598>

Денис Геннадьевич Рысев, Этажи Чита
79148016832

**Забайкальский край, Чита,
Новобульварная улица, 30**

222 960 ₽

Забайкальский край, Чита, Новобульварная улица, 30

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Новобульварная](#)

Офис

Общая площадь

1214.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

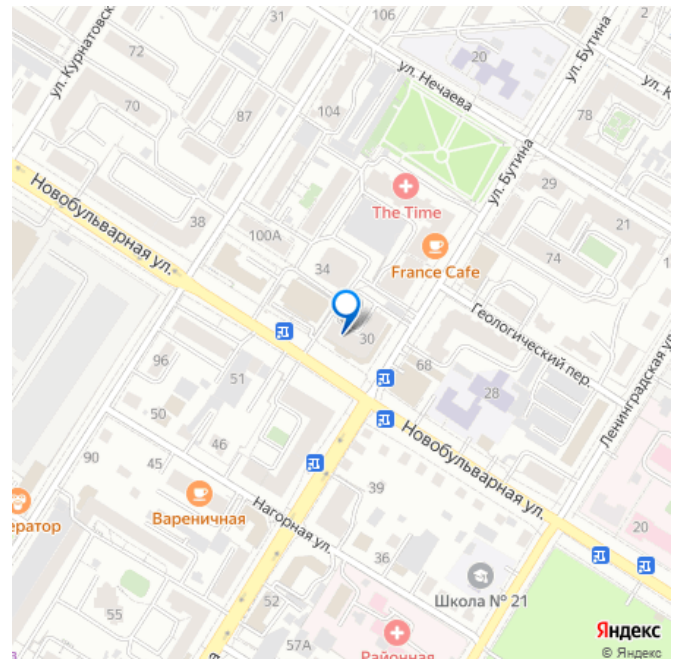
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в длительную аренду под офис/магазин/прочее. Возможна сдача части помещения. При длительном сроке, аренде части помещения, иных особых условия - цена обсуждается. Как офисное, помещение имеет преимущества: первая линия, плотная застройка, парковка на 50 авто, транспортная развязка. Рядом для сотрудников - школа, детсад, детский развивающий центр, общепит разных форматов, фитнес, салоны красоты, кинотеатр, продовольственные магазины и

для заметок



непродовольственные внутренние
помещения - готовые кабинеты. Клиентские
залы - свободная планировка, возможна
перепланировка, ремонт. Как торговое,
помещение имеет преимущества: - активный
клиентопоток, парковка, широкий фасад во
все здание с возможностью размещения
вывески (на фото это красная вывеска
Эльдорадо), входы и главной улицы, входы
для разгрузки с торцов здания, запасные
входы во двор. Отсутствие соседей сверху.
Свободная планировка торговой площади
здания. Код пользователя: 1245797368 Номер
в базе: 7041360



