

Создано: 08.10.2025 в 09:50

Обновлено: 22.10.2025 в 08:41

<https://chita.move.ru/objects/9285557604>

Собственник

79144906849

**Забайкальский край, Чита, улица Бутина,
58**

201 280 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Бутина, 58

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Бутина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118.4 м²

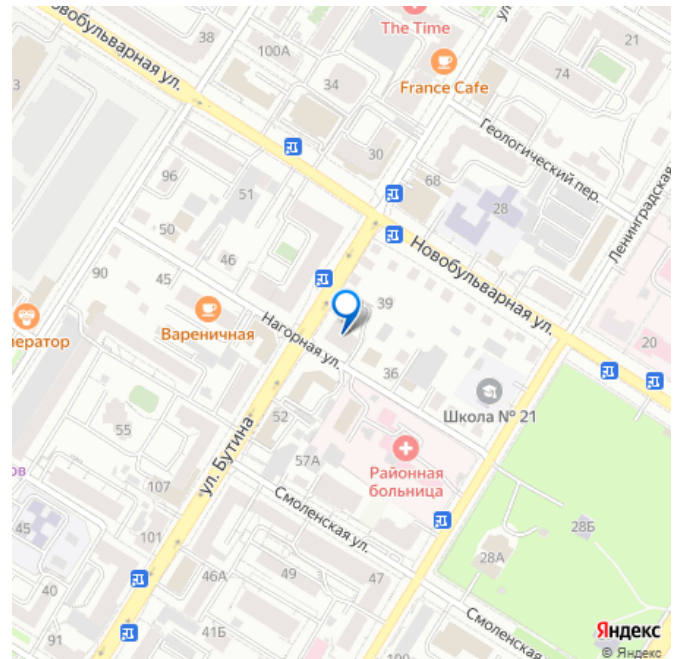
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам в центре города, в первой линии торговое помещение в аренду. Помещение имеет хорошую локацию для ведения бизнеса, сделан свежий ремонт, так же установлено оборудование охранно-пожарной сигнализацией, по всему фасаду имеется витражное остекление размерами 3*6 м. (фото), для использования данной площади в рекламных целях. Напротив через дорогу располагается остановка общественного транспорта(фото), с пешеходным переходом через дорогу, так же

перед помещением предусмотрена парковка для автотранспорта на 11 стояночных мест. Помещение идеально подходит для ведения банковской деятельности, предусмотрена проектом зона 24 для размещения и круглосуточного доступа к банкоматам. Выделенная эл . мощность 15 кВт., с возможностью увеличения. Это решение для размещения аптеки,офиса продаж страховых компаний, салона цветов, мед. клинику, салон красоты , т.д. Есть возможность увеличения площади до 200 м.кв. Арендные каникулы предусмотрены. Звоните все обсудим, найдем обоюдное взаимовыгодное решение.!!!



