

🕒 Создано: 01.10.2025 в 07:30

Обновлено: 24.10.2025 в 13:03

<https://chita.move.ru/objects/9285370519>

Елена Константиновна Белая, Этажи
Чита

79143512588

Забайкальский край, Чита, Вокзальная
улица, 3Б

330 123 ₽

Забайкальский край, Чита, Вокзальная улица, 3Б

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)

Склад

Общая площадь

549.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

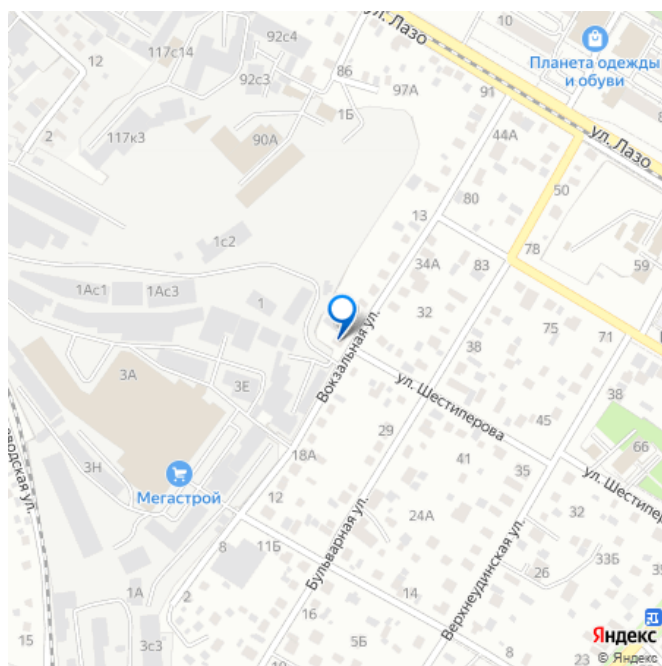
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду отапливаемое производственное/складское помещение в Ингодинском районе Читы. Объект состоит из трех блоков объединенных в единое пространство, что обеспечивает гибкость зонирования под различные технологические процессы. Высота потолков 3,5 метра. Электроснабжение объекта обеспечивается выделенной мощностью 100 кВт с возможностью увеличения при необходимости, что делает помещение пригодным для энергоемких производств.

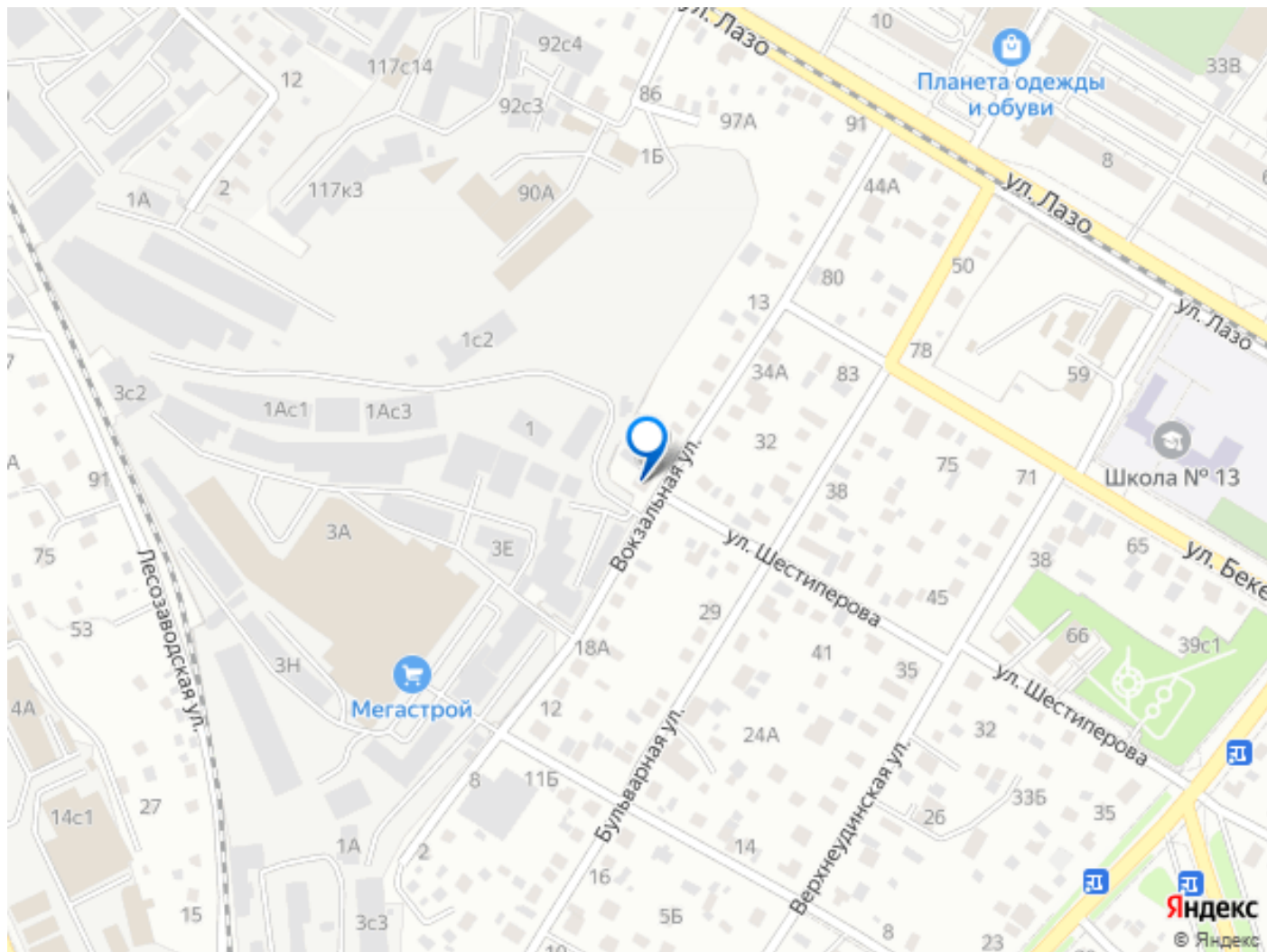
для заметок



Отопление осуществляется от котельной, обслуживаемой собственником территории, гарантируя стабильный температурный режим в холодный сезон. Помещение находится в состоянии после ремонта, готово к немедленному использованию. Три входные группы с воротами 34 метра обеспечивают удобную логистику для погрузочно-разгрузочных работ и перемещения крупногабаритных грузов. Расположение в промышленной зоне обеспечивает доступ к транспортной инфраструктуре и отсутствие ограничений на работу в ночное время или с повышенным уровнем шума. Помещение оптимально подходит для производственных предприятий, а также складских помещений. Расположено на территории торгово-производственного комплекса, что позволяет найти варианты для бизнеса не только производственного и складского помещения, но и «закрыть» другие потребности бизнеса: наличие прирельсовой погрузко-разгрузочной площадки под краном, наличие помещений холодного склада, наличие офисных и торговых помещений. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 140335 Номер в базе: 8989525







Move.ru - вся недвижимость России