

Создано: 06.12.2024 в 09:32

Обновлено: 04.01.2025 в 12:31

<https://chita.move.ru/objects/9267852294>

Собственник

79144304336

Забайкальский край, Чита, Объездное шоссе, 25

6 720 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Объездное шоссе, 25

Округ

[Чита, Центральный район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

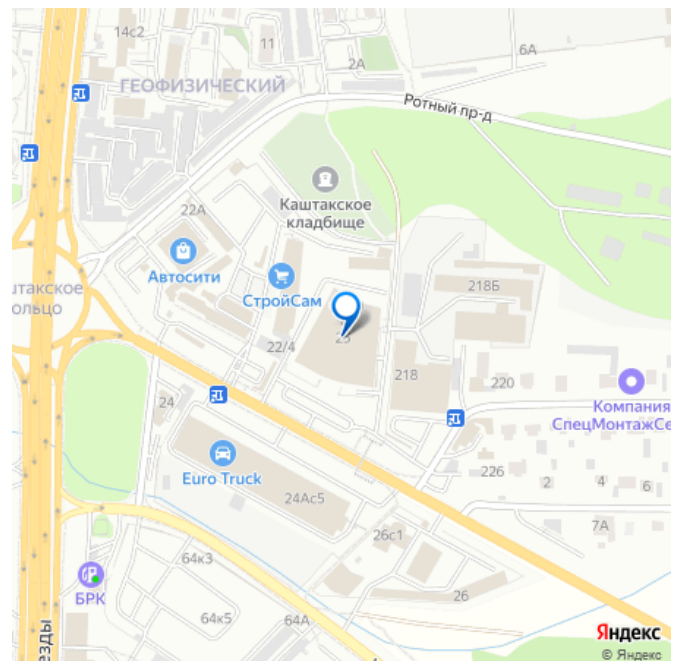
Приглашаем арендаторов к сотрудничеству!

Якорные арендаторы торгового центра:

гипермаркет МАЯК, Детский мир и М.Видео!

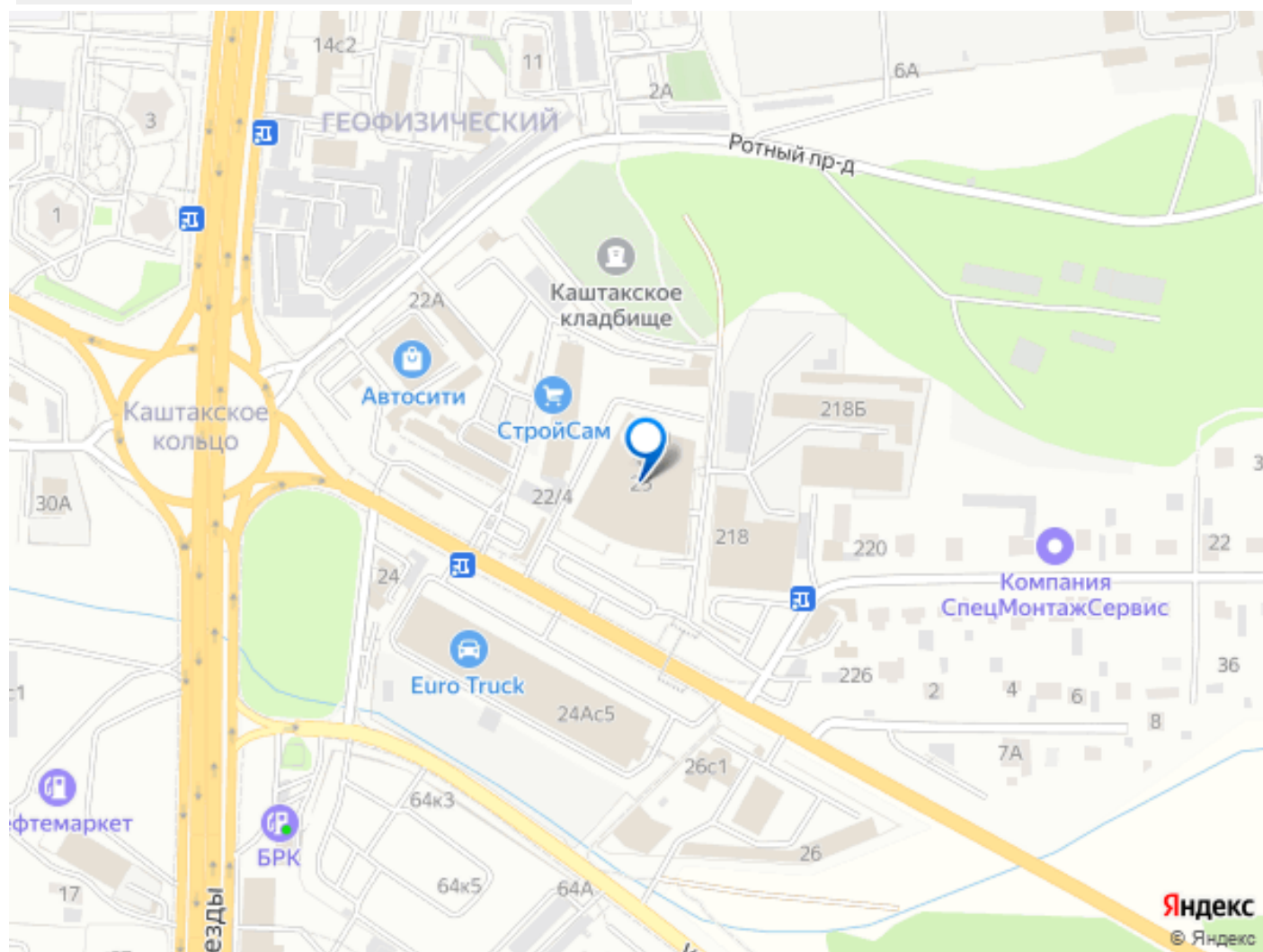
1. помещение 56 кв.м. первая линия, напротив центрального входа, рассмотрим предложения от федеральных сетей и франшиз, от 2000 за кв.м. 2. помещение 340 кв.м., предложения только от федеральных сетей и франшиз, от 1200 за кв.м. 3.

помещение 37 кв.м., витрины на улицу, напротив банкоматов, от 1500 за кв.м. 4. островки 5-7 кв.м., например, спортивное питание, турфирма, ксерокопии; напротив М.Видео. Островок 5 кв.м. сладости/праздник



возле входа Детского мира. Рассматриваем: спортивное питание, рукоделие, товары для праздника, сладости и т.д. От 25000 за 5 кв.м. Коммунальные услуги включены. Рассматриваем предложения, кроме мяса, овощей, уличных киосков, табака, алкоголя, парфюмерии и кофейных автоматов. Торговый центр ЛЕТО расположен первой линии Объездное шоссе, 25. Стабильный высокий автомобильный и пеший трафик. Арендная ставка изменяется в зависимости от размера помещения, месторасположения и товарного ассортимента. Коммунальные платежи по фактическому потреблению согласно занимаемой площади. Возможны арендные каникулы.





Move.ru - вся недвижимость России